Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.23 12:03:25 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **05/2026** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

Αρ. Απόφασης: 27/2026
Θέμα: Ανάθεση ενεργειών για δικαστική υπόθεση απόδοσης μισθίου και διεκδίκησης οφειλομένων μισθωμάτων/αποζημίωσης χρήσης.

Σήμερα στις 16/03/2026, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 14:30μ.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 12/03/2026, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 4, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος-Δια ζώσης)
2. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Δια ζώσης)
3. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Δια ζώσης)
4. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ(ZOOM)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

1. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Αντιπρόεδρος-Δια ζώσης)

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, την Αναπλ. Προϊσταμένη Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Αλεζίδου Πολυξένης, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο **2ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης**, ζήτησε να εγκριθεί το κατεπείγον αυτού που ομόφωνα ενεκρίθη και στη συνέχεια εξέθεσε τα κάτωθι:

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 93/2025 απόφαση, εγκρίθηκε η ανάθεση στη δικηγόρο Αγγελική Παπανδρέου όλων των απαραίτητων ενεργειών για την έγερση αγωγής απόδοσης μισθίου, καθώς και αγωγής για τη διεκδίκηση οφειλόμενων μισθωμάτων και/ή αποζημίωσης χρήσης.

Για την υπόθεση θα χρειασθεί η σύνταξη και λήψη ένορκης βεβαίωσης ενός μάρτυρα, ο οποίος έχει υποδειχθεί από τον Δήμο Κυθήρων, προς χρήση ως αποδεικτικών μέσων στην από 11-12-2025 αγωγή (ΓΑΚ 30719/2025 και ΑΚΔ 8459/2025) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς, η οποία συζητείται την 18η Μαρτίου 2026, κατόπιν αναβολής της 16ης Φεβρουαρίου 2026.

Επίσης αρμόδιος Δικαστικός Επιμελητής παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα προς την δικηγόρο Αθηνών Τρισεύγενη Θεοδωροπούλου, κάτοικο Αθηνών οδός Πανεπιστημίου αρ. 56 (4ος όροφος,

γραφείο 10) με τηλ. 210 3302790 και 6977578258, με την ιδιότητα της αντικλήτου σύμφωνα με το αρ. 143 παρ. 1 ΚΠολΔ και πληρεξουσίας δικηγόρου του πρώτου εναγόμενου προς γνώση του και για τις νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντάς την ολόκληρη στην έκθεση επιδόσεώς του.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι:

1. Την ανάθεση στη συμβολαιογράφο Κυθήρων Ακριβή Εμμ. Στελλίου της σύνταξης και λήψης ενόρκων βεβαιώσεων ενός μάρτυρα, ο οποίος έχει υποδειχθεί από τον Δήμο Κυθήρων, προς χρήση ως αποδεικτικών μέσων στην από 11-12-2025 αγωγή (ΓΑΚ 30719/2025 και ΑΚΔ 8459/2025) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς, η οποία συζητείται την 18η Μαρτίου 2026, κατόπιν αναβολής της 16ης Φεβρουαρίου 2026.
2. Την ανάθεση σε Αστική Επαγγελματική Εταιρεία Δικαστικών Επιμελητών CONSERTUM Ι. Τσιμιδάκης, Μ. Πολάτου, Α. Τσόγκας και Συνεργάτες της επίδοσης των σχετικών δικογράφων για την υπόθεση Συρμαλή.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ.05/2026, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερή ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. *Το Ν.3463/2006,*
2. *Το Ν.3852/2010,*
3. *Το Ν.4412/2016, όπως ισχύει*
4. *Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία*

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	**Ονόματα ψηφισάντων**
ΝΑΙ	3	Κομηνός Γεώργιος, Καλλίγερος Δημήτριος, Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης
ΟΧΙ		
ΛΕΥΚΟ		
ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ		
ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ **[μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]**		
ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ		

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Την ανάθεση στη συμβολαιογράφο Κυθήρων Ακριβή Εμμ. Στελλίου της σύνταξης και λήψης ενόρκων βεβαιώσεων ενός μάρτυρα, ο οποίος έχει υποδειχθεί από τον Δήμο Κυθήρων, προς χρήση ως αποδεικτικών μέσων στην από 11-12-2025 αγωγή (ΓΑΚ 30719/2025 και ΑΚΔ 8459/2025) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς, η οποία συζητείται την 18η Μαρτίου 2026, κατόπιν αναβολής της 16ης Φεβρουαρίου 2026.**

   Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου ανέρχεται στο ποσό των 80,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) και θα βαρύνει τον ΑΛΕ 000.2420926004 με τίτλο Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών

2. **Την ανάθεση στην Αστική Επαγγελματική Εταιρεία Δικαστικών Επιμελητών CONSERTUM Ι. Τσιμιδάκης, Μ. Πολάτου, Α. Τσόγκας και Συνεργάτες της επίδοσης των σχετικών δικογράφων για την υπόθεση Συρμαλή.**
   Η αμοιβή του δικαστικού επιμελητή ανέρχεται στο ποσό των 50,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) και θα βαρύνει τον ΑΛΕ 000.2420926004 με τίτλο Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **27/2026.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.
Γι΄ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. **ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

2. **ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

3. **ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κύθηρα, αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ
-Δήμαρχος Κυθήρων-

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Αλεζίδου Πολυξένη
Αναπλ. Προϊσταμένη
Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών